



## **Specyfikacja Warunków Zamówienia**

### **ZAMAWIAJĄCY:**

**Wody Miejskie Stargard Sp. z o.o.  
ul. Okrzei 6, 73-110 Stargard**

ZAPRASZA DO ZŁOŻENIA OFERTY W POSTĘPOWANIU PROWADZONYM ZGODNIE Z  
REGULAMINEM UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH PRZEZ  
WODY MIEJSKIE STARGARD SP. Z O.O., DO KTÓRYCH NIE MAJĄ ZASTOSOWANIA PRZEPISY  
USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Postępowanie jest prowadzone, bez zastosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo  
zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.)

**Likwidacja dwóch studni głębinowych wraz z odwiertem dwóch nowych  
i wykonaniem pełnej dokumentacji projektowej**

**Znak: NP-ZPS-22/2022**

## Specyfikacja warunków zamówienia (SWZ NP-ZPS-/2022)

### Spis treści

<b>Rozdział 1. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego.....</b>	<b>3</b>
<b>Rozdział 2. Tryb udzielenia zamówienia.....</b>	<b>3</b>
<b>Rozdział 3. Opis przedmiotu zamówienia. ....</b>	<b>3</b>
<b>Rozdział 4. Termin wykonania zamówienia. ....</b>	<b>5</b>
<b>Rozdział 5. Podstawy wykluczenia z postępowania oraz warunki udziału w postępowaniu (podmiotowe i przedmiotowe środki dowodowe) .....</b>	<b>6</b>
<b>Rozdział 6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów .....</b>	<b>7</b>
<b>Rozdział 7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami. ....</b>	<b>8</b>
<b>Rozdział 8. Wymagania dotyczące wadium. ....</b>	<b>8</b>
<b>Rozdział 9. Termin związania ofertą. ....</b>	<b>9</b>
<b>Rozdział 10. Opis sposobu przygotowania ofert.....</b>	<b>9</b>
<b>Rozdział 11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.....</b>	<b>9</b>
<b>Rozdział 12. Opis sposobu obliczenia ceny. ....</b>	<b>10</b>
<b>Rozdział 13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.....</b>	<b>10</b>
<b>Rozdział 14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.....</b>	<b>10</b>
<b>Rozdział 15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.....</b>	<b>10</b>
<b>Rozdział 16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.....</b>	<b>11</b>
<b>Rozdział 17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.....</b>	<b>11</b>
<b>Rozdział 18. Informacja dot. ochrony danych (RODO) .....</b>	<b>11</b>
<b>Załączniki.....</b>	<b>12</b>

## **Rozdział 1. Nazwa (firma) oraz adres zamawiającego.**

### **Nazwa: Wody Miejskie Stargard Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

Adres (siedziba) 73-110 Stargard, ul. Stefana Okrzei 6, tel. (91) 5771274; e-mail: sekretariat@wodymiejskie.stargard.pl; www.wodymiejskie.stargard.pl, NIP 854-001-15-20, REGON 811115758, Kapitał zakładowy 56.825.500 zł, Sąd Rejonowy w Szczecinie, XIII Wydz. Gosp. Krajowego Rejestru Sądowego, nr 0000033245, nr rejestrowy: BDO 000002477

## **Rozdział 2. Tryb udzielenia zamówienia.**

1. Postępowanie jest prowadzone, bez zastosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) z uwagi na treść art. 2 ust. 1 pkt 2 PZP. Prowadzone jest na podstawie zapisów Działu III Regulaminu udzielania zamówień publicznych przez Wody Miejskie Stargard Sp. z o.o., do których nie mają zastosowania przepisy Ustawy PZP. Regulamin dostępny jest na stronie internetowej [www.wodymiejskie.stargard.pl](http://www.wodymiejskie.stargard.pl)
2. Specyfikacja warunków zamówienia (zwana dalej w skrócie "swz") stanowi, wraz z załącznikami od nr-u 1 do nr-u 6 kompletny dokument, który obowiązuje wykonawcę i zamawiającego podczas całego postępowania.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą SWZ zastosowanie mają właściwe przepisy określone w Regulaminie oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
5. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
6. Adres strony internetowej, na której jest prowadzone postępowanie i na której będą dostępne wszelkie dokumenty związane z prowadzoną procedurą: [www.wodymiejskie.stargard.pl](http://www.wodymiejskie.stargard.pl)

## **Rozdział 3. Opis przedmiotu zamówienia.**

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe zlecenie polegające na:
  - opracowaniu projektu likwidacji 2 studni głębinowych (2A, 2B),
  - opracowaniu projektu wykonania 2 studni głębinowych zastępczych,
  - wykonaniu 2 studni głębinowych zastępczych w m. Stargard na ujęciu komunalnym „Stargard-Południe” na terenie ochrony bezpośredniej „B” przy ul. Wiejskiej oraz „C” przy ul. Sadowej.  
- w systemie zaprojektuj i zbuduj
2. Do zakresu prac będzie należeć:
  - A. Opracowanie projektu prac geologicznych uwzględniających likwidację 2 studni głębinowych oraz wykonanie 2 studni głębinowych zastępczych i zasobach eksploatacyjnych (wydajność nominalna 60 m<sup>3</sup>/h):
    - 1) opracowanie projektów budowlanych - 3 egz.
    - 2) opracowanie projektów wykonawczych (w zakresie sieci wodociagowych oraz sterowania i automatyki) – 3 egz.
    - 3) opracowanie map do celów projektowych i opiniodawczych, wraz z kompletną dokumentacją hydrogeologiczną.
    - 4) pozyskanie wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych i uzgodnień zgodnie z wymogami przepisów prawa,
    - 5) wykonanie przedmiarów robót,

- 6) opracowanie informacji BIOZ,
  - 7) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych
  - 8) złożenie w Starostwie Powiatowym w Stargardzie, w imieniu Zamawiającego, wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie.
  - 9) uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę i dostarczenie jej do Zamawiającego. Ponadto zakres i forma dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych powinny spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454)
  - 10) zatwierdzenie projektów wykonawczych przez Wody Miejskie Stargard Spółka z o.o.
  - 11) uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych (jeśli będzie wymagane) i wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych wraz z zatwierdzeniem pisemnym wszystkich materiałów mających kontakt z wodą w Państwowym Powiatowym Inspektoracie Sanitarnym w Stargardzie i dostarczenie decyzji Państwowego Zakładu Higienicznego do użytych materiałów.
  - 12) demontaż starych obudów studni wraz z wykorzystaniem ich w nowych studniach.
- B. Wykonanie prac wiertniczych dla otworów studziennych zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i wykonawczym (Rury tłoczne fi 110 stal nierdzewna; sonda hydrostatyczna; urządzenie centrujące wraz z wykonaniem przyłączy do istniejącego rurociągu zbiorczego wskazanego przez Wody Miejskie Stargard Spółka z o.o.).
- C. Badania hydrologiczne (opróbowanie otworu, ustabilizowanie zwierciadła wody, pompowanie pomiarowe, pobranie i wykonanie badań fizykochemicznych i bakteriologicznych w zakresie: mętność, barwa, zapach, odczyn pH, twardość ogólna, zasadowość ogólna, wodorowęglany, żelazo ogólne, mangan, wapń, magnez, sód, potas, chlorki, siarczany, fluorki, amoniak, azotyny, azotany, siarkowodór, fosforany, fenole, dwutlenek węgla wolny, tlen rozpuszczony, utlenialność, zawiesina ogólna, przewodność elektrolityczna właściwa, bakterie gr. Coli, E. coli, Enterokoki kałowe, OLB w 22°C i 36°C, Tryt, Radon, Ra 226, Ra 228.
- D. Przedłożenie zatwierdzonej dokumentacji hydrologicznej i powykonawczej zawierającej m.in. również elementy operatu wodno-prawnego, projekt obudów studziennych (ogrzewane obudowy studni typu LANGE mają być przeniesione z likwidowanych studni), dobór pomp głębinowych (Hydro Vacuum – silnik 11-15 kW), rodzaj urządzeń służących rejestracji – pomiaru poboru wody (przepływomierze studzienne pozwalającym na transmisję bezprzewodową oraz kablowo po światłowodach o ilości pobranej wody); falowniki umożliwiające automatyczne i płynne sterowanie pompami głębinowymi; system sterowania ma być wykonany w oparciu o istniejące studni ( w załączniku schemat jednokreskowy). Wykonanie utwardzenie terenu przy studniach – plac o wymiarach 3 \* 6 [m] z polbruku (kostka betonowa) lub płyta betonowa.
- E. Zabudowa otworów w celu możliwości ich eksploatacji jako studnie, zagłowiczenie studni i wyposażenie studni w pompy z rurociągiem tłocznym, przepływomierzem i pozostałą armaturą zgodnie z obowiązującymi normami i zatwierdzonymi projektami wykonawczymi instalacyjnym i elektrycznym w Wody Miejskie Stargard. Wyposażenie obudów studni w zabezpieczenia antywłamaniowe (typu kontaktron), z przesyłem danych i podłączeniem do istniejącego systemu na Ujęciu Wody. Podłączenie nowych przyłączy elektrycznych.
- F. Uzyskanie w imieniu zamawiającego wszystkich decyzji administracyjnych zgodnie z przepisami prawa pozwalających na eksploatację nowo wybudowanych studni, w tym pozwolenia

wodnoprawnego i ostatecznego pozwolenia na budowę oraz innych wymaganych dokumentów. Koszty opłat skarbowych związanych z uzyskaniem decyzji administracyjnych oraz uzyskaniem wtórników geodezyjnych ponosi wykonawca.

G. Do obowiązków wykonawcy należy również:

- 1) Zawarcie umowy na utylizację (zagospodarowanie) odpadów powstałych w trakcie realizacji umowy i wynikłych z tego tytułu kosztów spoczywa na Wykonawcy (Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach)
  - 2) Po zakończeniu realizacji robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu zestawienie kosztowe wykonanych elementów (z podziałem na budynki, budowle i samodzielne urządzenia) niezbędne do przyjęcia nowo wybudowanego środka trwałego na stan i porządzenia dokumentów OT, zgodnie z obowiązującą Klasyfikacją Środków Trwałych.
3. **Zaleca się dokonanie wizji lokalnej przyszłego placu budowy przed terminem złożenia oferty.** Wykonawca ponosi całe ryzyko niedokonania wizji lokalnej przyszłego placu budowy i nieuwzględnienia panujących tam warunków w wynagrodzeniu ofertowym.

#### **Rozdział 4. Termin wykonania zamówienia.**

1. Terminy wykonania zamówienia: **do dnia 31 grudnia 2023 roku.**
2. Terminy, o których mowa w ust 1, mogą ulec zmianie w szczególności w przypadku:
  - 1) konieczności przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadku:
    - a) zawieszenia lub wstrzymania prowadzenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
    - b) konieczności przeprowadzenia wykopaliśk uniemożliwiających wykonanie robót,
    - c) wystąpienia siły wyższej np. klęski żywiołowej itp.,
    - d) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych,
    - e) ujawnienia w trakcie robót niewypałów i niewybuchów,
    - f) wykopaliśk archeologicznych nieprzewidzianych w SWZ,
    - g) odmiennych od ujawnionych w geodezji warunków terenowych, w szczególności istnienie niezainwentaryzowanych podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
    - h) wstrzymania robót przez Zamawiającego,
    - i) powstania okoliczności będących następstwem działania organów administracji, w szczególności przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,
    - j) powstania konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w SWZ, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy, lub poprawą: funkcjonalności, trwałości lub kosztów eksploatacji,
    - k) zaistnienia kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami – w takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji,
    - l) w przypadku gdy wykonanie umowy lub jej należyte wykonanie będzie niemożliwe z powodu okoliczności spowodowanych przez zakażenia wirusem SARS-CoV2.

- m) W przypadku czasowej i niezawinionej przez Wykonawcę niedostępności na rynku polskim materiałów lub urządzeń lub ich komponentów, które miały być wykorzystane w trakcie budowy, w szczególności z powodu zakłócenia produkcji lub w transporcie pod warunkiem udokumentowania tej okoliczności przez wykonawcę
3. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:
    - 1) opis zmiany,
    - 2) uzasadnienie zmiany,
    - 3) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.
  4. Warunkiem wprowadzenia zmian do umowy będzie potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej (protokół wraz z uzasadnieniem) przez powołaną przez Zamawiającego komisję techniczną, w składzie której będą m.in. inspektor nadzoru oraz kierownik budowy.
  5. Niezależnie od powyższego, Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych.
  6. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia robót zamiennych, których wartość nie zwiększa wynagrodzenia umownego, o którym mowa w §3 umowy. Podstawą wprowadzenia robót zamiennych będzie protokół konieczności robót zamiennych sporządzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego na zasadach określonych w ust. 3.

## **Rozdział 5. Podstawy wykluczenia z postępowania oraz warunki udziału w postępowaniu (podmiotowe i przedmiotowe środki dowodowe)**

1. W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy spełniają warunki wskazane w § 24 Regulaminu oraz wymagane przez Zamawiającego w SWZ, posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
2. Zgodnie z zapisem § 24 pkt 2 Regulaminu Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
4. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:  
Wykonawca spełni warunek, jeżeli przedstawi opłaconą polisę lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w zakresie działalności związanej z prowadzeniem robót budowlanych na sumę co najmniej 300 000,00 zł, ważnej co najmniej na okres związania ofertą.

4) zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli przedstawi:

- a) Wykaz min. **dwóch wykonanych** robót budowlanych – **polegających na budowie studni głębinowych (minimum 1 studnia głębinowa w każdym zadaniu) o głębokości min. 35 m każdej z tych robót** w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy w tym okresie, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie (zgodnie z załącznikiem nr 4)

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał własne doświadczenie w wykonaniu ww. robót i nie dopuszcza wspierania się doświadczeniem podmiotów trzecich.

W przypadku składania oferty wspólnej (przez tzw. konsorcjum) Zamawiający wymaga, aby co najmniej jeden z wykonawców spełniał samodzielnie ww. warunek udziału w postępowaniu. Nie dopuszcza się łączenia zdolności zawodowej w zakresie posiadanego przez wykonawcę doświadczenia z doświadczeniem innych wykonawców.

- b) oświadczenie o dysponowaniu Kierownikiem Budowy z uprawnieniami budowlanymi zgodnymi z zakresem przedmiotu zamówienia i oświadczenie tej osoby o oddaniu się do dyspozycji Wykonawcy na czas realizacji zamówienia, wraz z potwierdzonym za zgodność z oryginałem dokumentem uprawniającym do kierowania robotami budowlanymi. Zamawiający nie określa stosunku prawnego łączącego Wykonawcę z Kierownikiem Budowy (dopuszcza się wszystkie formy dozwolone prawem).

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków zamówienia w oparciu o dokumenty i oświadczenia złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu metodą – spełnia/ nie spełnia.

## **Rozdział 6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów**

1. Oświadczenia i dokumenty wymagane przez Zamawiającego do złożenia przez każdego Wykonawcę wraz z ofertą (Załącznik nr 2 do SWZ):
  - 1) Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – zgodnie z Załącznikiem nr 3 do SWZ;
  - 2) dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w zakresie działalności związanej z prowadzeniem robót budowlanych na sumę co najmniej 300 000,00 zł, ważnej co najmniej na okres związania ofertą;
  - 3) Załącznik nr 4 – Wykaz min. **dwóch wykonanych** robót budowlanych – **polegających na budowie studni głębinowych (minimum 1 studnia w każdym zadaniu) o głębokości min. 35 m** dla każdej z tych robót, w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy w tym okresie, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie

- 4) oświadczenie o dysponowaniu Kierownikiem Budowy z uprawnieniami budowlanymi zgodnymi z zakresem przedmiotu zamówienia i oświadczenie tej osoby o oddaniu się do dyspozycji Wykonawcy na czas realizacji zamówienia, wraz z potwierdzonym za zgodność z oryginałem dokumentem uprawniającym do kierowania robotami budowlanymi.
- 5) Oświadczenie Wykonawcy w zakresie przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę oraz służące ochronie bezpieczeństwa narodowego – Załącznik nr 5

#### **Rozdział 7. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami.**

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie na zasadach określonych w Regulaminie.
2. Zamawiający wymaga, aby wszelkie pisma związane z przetargiem były opatrzone numerem sprawy: NP-ZPS-22/2022. Dla sprawniejszego udzielania odpowiedzi pytania i wnioski prosimy przysyłać jednocześnie na adres e-mail: [krzysztofa.gut@wodymiejskie.stargard.pl](mailto:krzysztofa.gut@wodymiejskie.stargard.pl).
3. Zamawiający udziela odpowiedzi na stronie internetowej wskazanej w Rozdziale 2 pkt 6.
4. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania w celu wyjaśnienia treści SWZ.
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, dokonać zmian w treści SWZ, przekazując je niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano SWZ.
6. Jeżeli jest to niezbędne, zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia w ofertach zmian, wynikających z modyfikacji treści SWZ, informując o tym niezwłocznie wszystkich wykonawców, którym przekazano SWZ.
7. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, zamawiający i wykonawcy mogą przekazywać pocztą elektroniczną.
8. Osoby upoważnione do kontaktu z wykonawcami: w sprawach technicznych – Radosław Kalisz, email: [radoslaw.kalisz@wodymiejskie.stargard.pl](mailto:radoslaw.kalisz@wodymiejskie.stargard.pl); w sprawach związanych z postępowaniem – Krzysztofa Gut, email: [krzysztofa.gut@wodymiejskie.stargard.pl](mailto:krzysztofa.gut@wodymiejskie.stargard.pl)

#### **Rozdział 8. Wymagania dotyczące wadium.**

1. Wadium jest wymagane i wynosi **10.000,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) gwarancjach bankowych;
  - c) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
4. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w Bank PKO S.A. – I O/Stargard 36 1020 4867 0000 1502 0007 2587 z dopiskiem „Wadium – studnie NP.-ZPS-22/2022”.
5. UWAGA: Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.
6. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być złożone jako oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej i spełniać co najmniej poniższe wymagania:



- a) musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w ustawie p.z.p.
- b) z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
- c) powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
- d) termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);
- e) w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
- f) beneficjentem poręczenia lub gwarancji są: Wody Miejskie Stargard Sp. z o.o. ul. Okrzei 6, 73-110 Stargard
- g) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).

#### **Rozdział 9. Termin związania ofertą.**

Wykonawca jest związany złożoną ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.

#### **Rozdział 10. Opis sposobu przygotowania ofert.**

1. Ofertę należy sporządzić na FORMULARZU OFERTOWYM, stanowiącym załącznik nr 2.
2. Dokumenty wymienione w rozdziale 6 SWZ powinny być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę podpisującą ofertę.
3. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentacji wykonawcy w granicach umocowania.
4. Sposób przygotowania ofert: Oferty należy składać w zamkniętych kopertach zaadresowanych: Wody Miejskie Stargard Sp. z o.o., Stargard, ul. S. Okrzei 6 z dopiskiem: „Likwidacja dwóch studni głębinowych wraz z odwiertem dwóch nowych i wykonaniem pełnej dokumentacji projektowej – NP-ZPS-22/2022”.
5. Wszystkie ceny jednostkowe, kwoty i sumy ujęte w ofercie powinny być wyrażone w złotych polskich.
6. Zawartość oferty:
  - wypełniony formularz oferty – zgodnie z załącznikiem nr 2,
  - dokumenty, o których mowa w rozdziale 6 SWZ.

#### **Rozdział 11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.**

1. Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę należy złożyć w sekretariacie Wód Miejskich Stargard Sp. z o.o. mieszczącym się w Stargardzie, przy ul. Okrzei 6 **do godz. 12.00 do dnia 22.12.2022 r.**
2. Oferty zostaną otwarte w siedzibie Wód Miejskich Stargard Sp. z o.o. przy ul. Okrzei 6 w Stargardzie w pok. 2 SALA NARAD **w dniu 22.12.2022 r. o godz. 12.20**
3. Otwarcie ofert jest jawne i mogą w nim uczestniczyć zainteresowani przedstawiciele wykonawców.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

5. Podczas otwarcia zostaną ogłoszone nazwy, adresy wykonawców, ceny ofert.

#### **Rozdział 12. Opis sposobu obliczenia ceny.**

1. Wykonawca winien przedłożyć ofertę zawierającą ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą kompleksową realizację zamówienia.
2. Wykonawca oblicza cenę oferty przedstawiając w formularzu ofertowym (załączniku nr 2 do SWZ) wartość netto za wykonanie przedmiotu zamówienia o parametrach żądanych przez Zamawiającego i na zasadach określonych w SWZ. Tak wyliczoną cenę wraz z podatkiem VAT zamieszcza się w formularzu ofertowym. Zamawiający oceniając oferty pod uwagę będzie brał łączną cenę brutto.

#### **Rozdział 13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.**

1. Zamawiający wyznaczył następujące kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

opis kryteriów oceny ofert	waga znaczenia w [%]
cena ( łączna wartość ) brutto	100 %

2. Najwyższą ocenę tj. 100 pkt. Otrzyma oferta najkorzystniejsza tzn. taka, w której oferowana cena brutto za wykonanie przedmiotu umowy będzie najniższa. Pozostałe oferty otrzymają ilość punktów proporcjonalnie mniejszą w stosunku do oferty najkorzystniejszej dla danej części zamówienia, obliczoną wg poniższego wzoru:

$$\text{Ilość punktów oferty ocenianej} = \frac{\text{Cena oferty najkorzystniejszej}}{\text{Cena oferty ocenianej}} \times 100$$

3. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród ofert nieodrzuconych dla każdej z poszczególnych części zamówienia, wyłącznie na podstawie kryterium ceny.

#### **Rozdział 14. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

Wybrany wykonawca ma obowiązek niezwłocznie po powiadomieniu go o wybraniu oferty skontaktować się z Zamawiającym i uzgodnić wszystkie kwestie konieczne do sprawnego zawarcia umowy.

#### **Rozdział 15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia ofertowego brutto (z zaokrągleniem w dół do pełnych złotych), przed podpisaniem umowy dla każdej części zamówienia.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu – przelewem na konto Wód Miejskich Stargard Sp. z o.o. w Banku PKO S.A. – I O/Stargard 36 1020 4867 0000 1502 0007 2587 z dopiskiem „zabezpieczenie wykonania umowy –NP-ZPS-22/2022”)
  - b) w przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5

pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, wniesiony dokument winien zawierać uwagę, że pod warunkiem braku roszczeń Zamawiającego, zwolnienie części kwoty zabezpieczenia gwarantującej zgodne z umową wykonanie zamówienia (70% kwoty zabezpieczenia) nastąpi po 30 dniach od daty dokonania odbioru końcowego, a w części pozostałej (30% kwoty zabezpieczenia) najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu gwarancji lub rękojmi.

3. Niedopuszczalne jest w treści poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. B ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości wprowadzanie jakichkolwiek warunków ograniczających Zamawiającemu wypłacenie zabezpieczenia. Ponadto w jej treści musi być sformułowanie, że udzielona gwarancja jest nieodwołalna i bezwarunkowa, a całość kwoty zabezpieczenia zostanie wypłacona Zamawiającemu jako Beneficjentowi na jego pierwsze wezwanie.
4. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form wskazanych w pkt. 2. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wartości.
5. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym i zwraca wraz z odsetkami wynikającymi z rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy.

**Rozdział 16. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.**

1. Ogólne warunki umowy, która zostanie zawarta z wybranym wykonawcą, określa wzór umowy stanowiący załącznik nr 6 do SWZ.
2. Niniejsza SWZ stanowić będzie załącznik do zawieranych umów, stanowiący ich integralną część.
3. Wykonawca po zawarciu umowy zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram prac związanych z realizacją niniejszego przedmiotu umowy.

**Rozdział 17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej określone w Rozdziale 15 Regulaminu.

**Rozdział 18. Informacja dot. ochrony danych (RODO)**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych są Wody Miejskie Stargard Sp. z o.o. z siedzibą w Stargardzie, ul. S. Okrzei 6;
- inspektorem ochrony danych osobowych w Wodach Miejskich Stargard Sp. z o.o. jest Pan Sławomir Zajac, kontakt: slawomir.zajac@wodymiejskie.stargard.pl, 519-546-926;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z wykonaniem umowy o udzielenie zamówienia publicznego nr NP-ZPS-22/2022 zawartej w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z zapisami Działu III Regulaminu udzielania zamówień publicznych przez Wody Miejskie Stargard Sp. z o.o., do których nie mają zastosowania przepisy ustawy Pzp.
- Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy o dostępie do informacji publicznej lub dla organów nadzorczych i/lub kontrolnych względem Zamawiającego;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; W przypadku oferty, która została uznana za najkorzystniejszą dane osobowe będą przechowywane do czasu upływu terminu dochodzenia ewentualnych roszczeń w związku z realizacją umowy obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO i nie będą profilowane
- Zamawiający nie zamierza przekazać dane osobowe do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- posiada Pani/Pan:

na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

- nie przysługuje Pani/Panu:

w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

## **Załączniki**

Załącznik nr 1. Opis sterowania studni

Załącznik nr 2. Formularz ofertowy

Załącznik nr 3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Załącznik nr 4. Wykaz robót

Załącznik nr 5. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę oraz służące ochronie bezpieczeństwa narodowego

Załącznik nr 6. Wzór umowy